香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Wynn Macau, Limited
永利澳門有限公司*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1128及債務股份代號：5280、40102、40357、5754、5877)

內幕消息

我們的控股股東
WYNN RESORTS, LIMITED
截至2026年9月30日止
第三季及2026財政年度首三季的未經審核業績

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09及37.47B條以及證券及期貨條例(第571章)第XIVA部而刊發。

我們的控股股東Wynn Resorts, Limited已於2026年11月5日(拉斯維加斯時間下午1:04)或前後公佈其截至2026年9月30日止第三季及2026財政年度首三季的未經審核業績。

本公告乃由永利澳門有限公司(「**我們**」或「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09及37.47B條以及證券及期貨條例(第571章)第XIVA部而刊發。

* *僅供識別。*

Wynn Resorts, Limited的盈利公佈

本公司控股股東Wynn Resorts, Limited為於美國全國證券交易商協會自動報價系統(「**納斯達克**」)上市的公司。於本公告日期，Wynn Resorts, Limited實益擁有本公司已發行股本約71%。

Wynn Resorts, Limited已於2026年11月5日(拉斯維加斯時間下午1:04)或前後公佈其截至2026年9月30日止第三季及2026財政年度首三季的未經審核業績(「**盈利公佈**」)。 閣下如欲審閱由Wynn Resorts, Limited編製並向美國證券交易委員會存檔的盈利公佈，請瀏覽https://www.sec.gov/Archives/edgar/data/1174922/000117492226000078/0001174922-26-000078-index.htm。盈利公佈載有由本公司擁有的Wynn Resorts, Limited澳門業務的分部財務資料。盈利公佈亦刊載於公開的網站。

Wynn Resorts, Limited的財務業績(包括盈利公佈所載者)乃根據美國公認會計原則(「**美國公認會計原則**」)編製，該等原則與國際財務報告準則(「**國際財務報告準則**」)有所不同。我們採用國際財務報告準則編製及呈列財務資料。因此，盈利公佈所載的財務資料不可與本公司作為香港聯合交易所有限公司主板上市公司所披露的財務業績直接比較。本公司股東及潛在投資者應就了解國際財務報告準則及美國公認會計原則的差異諮詢彼等的專業顧問。

務請股東及潛在投資者注意，盈利公佈所載的財務業績乃未經審核，且並非由本公司編製或呈列。本公司概無表示或保證本集團截至2026年9月30日止第三季及2026財政年度首三季的財務業績會與盈利公佈所呈列者相同。

為確保所有股東及潛在投資者均同樣及適時地獲得有關本公司的資料，Wynn Resorts, Limited於盈利公佈刊載有關本公司及我們的澳門業務的財務及其他資料之主要摘要載列如下(除另有註明外，於盈利公佈的所有貨幣金額均以美元計值)，其中部分可能構成本公司的重大內幕消息：

Wynn Resorts, Limited行政總裁潘國宏表示：「我們第三季的業績反映各地區團隊嚴謹的營運管理。儘管市場環境放緩，永利拉斯維加斯及我們的澳門物業均錄得穩健的需求。」

綜合業績

永利皇宮、拉斯維加斯業務、永利澳門及Encore Boston Harbor於2026年第三季的經營收益較2025年第三季分別減少5,170萬美元、4,580萬美元、3,010萬美元及1,710萬美元。

於2026年第三季，拉斯維加斯業務、永利皇宮、永利澳門及Encore Boston Harbor經調整後的物業EBITDAR較2025年第三季分別減少4,460萬美元、3,450萬美元、1,850萬美元及830萬美元。

物業業績

澳門業務

永利皇宮

2026年第三季永利皇宮的經營收益為5.838億美元，較2025年第三季的6.355億美元減少5,170萬美元。2026年第三季永利皇宮經調整後的物業EBITDAR為1.658億美元，而2025年第三季則為2.003億美元。中場業務的賭枱贏額百分比為25.8%，高於2025年第三季錄得的22.6%。貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比為3.82%，高於3.1%至3.4%的物業預期範圍，但低於2025年第三季錄得的4.68%。

永利澳門

2026年第三季永利澳門的經營收益為3.354億美元，較2025年第三季的3.655億美元減少3,010萬美元。2026年第三季永利澳門經調整後的物業EBITDAR為8,950萬美元，而2025年第三季則為1.080億美元。中場業務的賭枱贏額百分比為17.1%，低於2025年第三季錄得的18.7%。貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比為4.88%，高於3.1%至3.4%的物業預期範圍，亦高於2025年第三季錄得的2.93%。

資產負債表

截至2026年9月30日，我們的現金及現金等價物合共為16.4億美元，不包括永利澳門有限公司(「WML」)持有的短期投資1.502億美元。現金及現金等價物包括WML及附屬公司持有的11.5億美元，Wynn Resorts Finance, LLC(「WRF」)及附屬公司(不包括WML)持有的3.715億美元，以及公司及其他持有的1.203億美元。截至2026年9月30日，WRF循環信貸及WM Cayman II循環信貸的可供動用借款限額分別為10.3億美元及13.5億美元。

於2026年9月30日，尚未償還的流動及長期債務總額為107.3億美元，包括澳門相關債務57.7億美元、WRF債務43.7億美元及我們綜合入賬的零售合營企業的債務5.991億美元。

非公認會計原則的財務計量

(1)「經調整後的物業EBITDAR」指未計利息、所得稅、折舊及攤銷、開業前開支、物業費用及其他開支、與Encore Boston Harbor相關的三重淨經營租賃租金開支、管理及特許權費、公司開支及其他開支(包括公司間的高爾夫球場、會議及用水權租賃)、以股份為基礎的報酬、衍生工具公允值變動、債務融資交易虧損及其他非經營收入與開支的淨收入。由於管理層相信，經調整後的物業EBITDAR廣泛用於計量博彩公司的表現及作為其估值基準，故僅呈列經調整後的物業EBITDAR為一項補充性披露。管理層使用經調整後的物業EBITDAR計量分部的經營表現及比較本身與競爭對手物業的經營表現，亦作為釐定若干獎勵報酬的基準。由於部分投資者使用經調整後的物業EBITDAR計量一間公司舉債及償債、作出資本開支以及應付營運資金需求的能力，我們亦因此呈列經調整後的物業EBITDAR。博彩公司一向呈列EBITDAR作為公認會計原則的補充。為更能個別觀察娛樂場業務，包括我們在內的博彩公司一向會在EBITDAR計算中剔除與管理特定娛樂場物業無關的開業前開支、物業費用、公司開支及以股份為基礎的報酬。然而，經調整後的物業EBITDAR不應被視為取代經營收入(虧損)作為反映我們表現的指標、亦不可取代經營活動產生的現金流量作為流動性指標或取代根據公認會計原則釐定的任何其他指標。與淨收入不同，經調整後的物業EBITDAR並不包括折舊或利息開支，故並不反映現時或未來的資本開支或資金成本。我們動用大量現金流量(包括資本開支、與Encore Boston Harbor相關的三重淨經營租賃租金開支、利息支付、償還債務本金、所得稅及其他非經常性支出)，上述項目並未於經調整後的物業EBITDAR中反映。此外，我們對經調整後的物業EBITDAR的計算亦可能與其他公司所使用的計算方法不同，故可比較性可能有限。

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司
經營收入(虧損)與經調整後的物業EBITDAR的對賬
(千美元)
(未經審核)

	截至2026年9月30日止三個月			
	永利皇宮	*永利澳門*	*澳門其他*	*澳門業務總計*
經營收入(虧損)	*$ 67,905*	*$ 50,757*	*$ (10,375)*	***$ 108,287***
開業前開支	*375*	*—*	*—*	***375***
折舊及攤銷	*57,421*	*21,109*	*395*	***78,925***
物業費用及其他	*15,305*	*299*	*191*	***15,795***
管理及特許權費	*18,510*	*10,230*	*—*	***28,740***
公司開支及其他	*2,246*	*2,112*	*9,039*	***13,397***
以股份為基礎的報酬	*4,000*	*5,007*	*750*	***9,757***
經調整後的物業EBITDAR	***$ 165,762***	***$ 89,514***	***$ —***	***$ 255,276***

	截至2025年9月30日止三個月			
	永利皇宮	*永利澳門*	*澳門其他*	*澳門業務總計*
經營收入(虧損)	*$ 112,418*	*$ 75,195*	*$ (9,653)*	***$ 177,960***
開業前開支	*1*	*—*	*—*	***1***
折舊及攤銷	*60,012*	*18,157*	*399*	***78,568***
物業費用及其他	*4,423*	*190*	*12*	***4,625***
管理及特許權費	*20,206*	*11,318*	*—*	***31,524***
公司開支及其他	*1,893*	*1,912*	*8,314*	***12,119***
以股份為基礎的報酬	*1,329*	*1,226*	*928*	***3,483***
經調整後的物業EBITDAR	***$ 200,282***	***$ 107,998***	***$ —***	***$ 308,280***

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司
經營收入(虧損)與經調整後的物業EBITDAR的對賬
(千美元)
(未經審核)

	截至2026年9月30日止九個月			
	永利皇宮	*永利澳門*	*澳門其他*	*澳門業務總計*
經營收入(虧損)	*$ 293,891*	*$ 149,277*	*$ (26,782)*	***$ 416,386***
開業前開支	*1,037*	*146*	*—*	***1,183***
折舊及攤銷	*181,156*	*62,361*	*1,190*	***244,707***
物業費用及其他	*21,084*	*3,030*	*201*	***24,315***
管理及特許權費	*60,408*	*31,008*	*—*	***91,416***
公司開支及其他	*7,036*	*7,062*	*23,096*	***37,194***
以股份為基礎的報酬	*6,460*	*7,757*	*2,295*	***16,512***
經調整後的物業EBITDAR	***$ 571,072***	***$ 260,641***	***$ —***	***$ 831,713***

	截至2025年9月30日止九個月			
	永利皇宮	*永利澳門*	*澳門其他*	*澳門業務總計*
經營收入(虧損)	*$ 267,743*	*$ 190,925*	*$ (25,276)*	***$ 433,392***
開業前開支	*4,205*	*—*	*—*	***4,205***
折舊及攤銷	*175,793*	*55,661*	*1,195*	***232,649***
物業費用及其他	*6,246*	*5,629*	*28*	***11,903***
管理及特許權費	*55,311*	*32,339*	*—*	***87,650***
公司開支及其他	*6,144*	*6,306*	*21,201*	***33,651***
以股份為基礎的報酬	*3,931*	*3,847*	*2,852*	***10,630***
經調整後的物業EBITDAR	***$ 519,373***	***$ 294,707***	***$ —***	***$ 814,080***

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司
補充數據附表
（千美元，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額、ADR及REVPAR除外）
（未經審核）

	截至9月30日止三個月			*截至9月30日止九個月*		
	2026年	***2025年***	***百分比變動***	***2026年***	***2025年***	***百分比變動***
永利皇宮補充資料						
經營收益						
娛樂場	*$ 495,808*	*$ 542,439*	*(8.6)*	*$ 1,625,081*	*$ 1,435,245*	*13.2*
客房	*36,048*	*37,396*	*(3.6)*	*109,870*	*112,492*	*(2.3)*
餐飲	*31,375*	*33,293*	*(5.8)*	*96,195*	*95,477*	*0.8*
娛樂、零售及其他	*20,540*	*22,344*	*(8.1)*	*65,362*	*67,828*	*(3.6)*
總計	***$ 583,771***	***$ 635,472***	***(8.1)***	***$ 1,896,508***	***$ 1,711,042***	***10.8***
經調整後的物業EBITDAR[6]	***$ 165,762***	***$ 200,282***	***(17.2)***	***$ 571,072***	***$ 519,373***	***10.0***
娛樂場統計數字：						
貴賓：						
平均賭枱數目	*48*	*52*	*(7.7)*	*48*	*53*	*(9.4)*
貴賓轉碼數	*$2,794,816*	*$3,261,314*	*(14.3)*	*$ 9,878,634*	*$11,337,407*	*(12.9)*
貴賓賭枱贏額[1]	*$ 106,876*	*$ 152,478*	*(29.9)*	*$ 323,431*	*$ 373,481*	*(13.4)*
貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比	*3.82%*	*4.68%*		*3.27%*	*3.29%*	
每張賭枱每日贏額	*$ 24,323*	*$ 32,401*	*(24.9)*	*$ 24,500*	*$ 25,888*	*(5.4)*
中場：						
平均賭枱數目	*286*	*247*	*15.8*	*283*	*248*	*14.1*
賭枱投注額[2]	*$1,791,654*	*$2,057,789*	*(12.9)*	*$ 5,662,690*	*$ 5,606,241*	*1.0*
賭枱贏額[1]	*$ 462,711*	*$ 465,683*	*(0.6)*	*$ 1,549,856*	*$ 1,299,679*	*19.2*
賭枱贏額百分比	*25.8%*	*22.6%*		*27.4%*	*23.2%*	
每張賭枱每日贏額	*$ 17,587*	*$ 20,714*	*(15.1)*	*$ 20,094*	*$ 19,282*	*4.2*
平均角子機數目	*711*	*653*	*8.9*	*719*	*643*	*11.8*
角子機投注額	*$ 711,487*	*$ 710,156*	*0.2*	*$ 2,532,354*	*$ 2,202,840*	*15.0*
角子機贏額[3]	*$ 29,897*	*$ 30,482*	*(1.9)*	*$ 106,049*	*$ 92,320*	*14.9*
每台角子機每日贏額	*$ 457*	*$ 513*	*(10.9)*	*$ 540*	*$ 528*	*2.3*
客房統計數字：						
入住率	*99.0%*	*98.2%*		*99.0%*	*98.4%*	
ADR[4]	*$ 213*	*$ 221*	*(3.6)*	*$ 220*	*$ 225*	*(2.2)*
REVPAR[5]	*$ 211*	*$ 217*	*(2.8)*	*$ 218*	*$ 222*	*(1.8)*

附註：我們的澳門娛樂場業務於2025年9月因颱風樺加沙而暫停營運1天。

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司
補充數據附表
(千美元，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額、ADR及REVPAR除外)
(未經審核)(續)

	截至9月30日止三個月			*截至9月30日止九個月*		
	2026年	***2025年***	*百分比變動*	***2026年***	***2025年***	*百分比變動*
永利澳門補充資料						
經營收益						
娛樂場	*$ 286,086*	*$ 314,489*	*(9.0)*	*$ 863,544*	*$ 883,419*	*(2.2)*
客房	*20,628*	*21,149*	*(2.5)*	*62,855*	*66,188*	*(5.0)*
餐飲	*16,748*	*17,343*	*(3.4)*	*52,779*	*53,155*	*(0.7)*
娛樂、零售及其他	*11,966*	*12,532*	*(4.5)*	*37,188*	*36,524*	*1.8*
總計	***$ 335,428***	***$ 365,513***	***(8.2)***	***$1,016,366***	***$1,039,286***	***(2.2)***
經調整後的物業EBITDAR[6]	***$ 89,514***	***$ 107,998***	***(17.1)***	***$ 260,641***	***$ 294,707***	***(11.6)***
娛樂場統計數字：						
貴賓：						
平均賭枱數目	*11*	*17*	*(35.3)*	*11*	*23*	*(52.2)*
貴賓轉碼數	*$ 470,355*	*$1,019,346*	*(53.9)*	*$1,484,342*	*$3,438,127*	*(56.8)*
貴賓賭枱贏額[1]	*$ 22,940*	*$ 29,873*	*(23.2)*	*$ 36,261*	*$ 79,025*	*(54.1)*
貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比	*4.88%*	*2.93%*		*2.44%*	*2.30%*	
每張賭枱每日贏額	*$ 23,504*	*$ 18,871*	*24.6*	*$ 11,991*	*$ 12,862*	*(6.8)*
中場：						
平均賭枱數目	*214*	*238*	*(10.1)*	*215*	*230*	*(6.5)*
賭枱投注額[2]	*$1,624,967*	*$1,633,273*	*(0.5)*	*$5,280,410*	*$4,793,914*	*10.1*
賭枱贏額[1]	*$ 277,960*	*$ 305,761*	*(9.1)*	*$ 866,285*	*$ 875,146*	*(1.0)*
賭枱贏額百分比	*17.1%*	*18.7%*		*16.4%*	*18.3%*	
每張賭枱每日贏額	*$ 14,151*	*$ 14,139*	*0.1*	*$ 14,733*	*$ 13,993*	*5.3*
平均角子機數目	*936*	*809*	*15.7*	*923*	*763*	*21.0*
角子機投注額	*$ 876,965*	*$ 855,707*	*2.5*	*$3,306,751*	*$2,718,205*	*21.7*
角子機贏額[3]	*$ 29,085*	*$ 25,588*	*13.7*	*$ 100,222*	*$ 75,148*	*33.4*
每台角子機每日贏額	*$ 338*	*$ 347*	*(2.6)*	*$ 398*	*$ 362*	*9.9*
客房統計數字：						
入住率	*99.1%*	*98.8%*		*99.4%*	*99.1%*	
ADR[4]	*$ 204*	*$ 207*	*(1.4)*	*$ 212*	*$ 219*	*(3.2)*
REVPAR[5]	*$ 202*	*$ 205*	*(1.5)*	*$ 210*	*$ 217*	*(3.2)*

附註：我們的澳門娛樂場業務於2025年9月因颱風樺加沙而暫停營運1天。

(1) 賭枱贏額於呈列時尚未扣除折扣、佣金及由娛樂場收益分配至為娛樂場客戶免費提供服務的客房、餐飲及其他收益的金額。
(2) 澳門方面，賭枱投注額為存入賭枱投注箱的現金加上於籌碼兑換處購買的現金籌碼的總額。
(3) 角子機贏額以角子機總贏額扣除遞進應計項目及免費耍樂計算。
(4) ADR為平均每日房租，計算方式為將總客房收益(包括贈送)(扣除服務費(如有))除以總入住客房。
(5) REVPAR為每間可供使用客房的收益，計算方式為將總客房收益(包括贈送)(扣除服務費(如有))除以總可供使用客房。
(6) 參閱隨附經營收入(虧損)與經調整後的物業EBITDAR的對賬。」

本公告載有涉及經營趨勢及未來經營業績的前瞻性陳述。此等前瞻性陳述受若干風險及不明朗因素所限，可能引致實際業績與本公司於此等前瞻性陳述中列示的業績有重大出入，此等風險及不明朗因素包括(但不限於)消費者可自由支配支出減少、不利的宏觀經濟狀況及其對消費者可支配收入及財富水平的影響、利率變動、通脹、整體經濟活動下降或全球經濟衰退、有關我們業務的廣泛規管、待決或日後的法律訴訟、繼續持有博彩牌照及批給的能力、對關鍵僱員的依賴、地緣政治衝突、不利的旅遊業趨勢、因我們無法控制的事件導致的旅遊干擾、對有限數目度假村的依賴、娛樂場／酒店及度假村行業的競爭、新博彩項目及度假村物業的發展及成功的不明朗因素、與目前及未來項目有關的建築及監管風險、網絡安全風險以及我們的槓桿及我們履行償債義務的能力。可能影響本公司財務業績的潛在因素詳情已載於本公司已刊發的中期及年度報告。我們並無責任(並明確表示不會承擔任何有關責任)就新資料、未來事件或其他事宜而更新或修訂其前瞻性陳述，惟法律規定者除外。

務請股東及潛在投資者注意，不應過份依賴盈利公佈，並須留意本公告所呈列的財務業績未經審核。謹請股東及潛在投資者於買賣本公司證券時審慎行事。

承董事會命
永利澳門有限公司
主席
盛智文博士

香港，2026年11月6日

於本公告日期，本公司董事會成員包括執行董事潘國宏及羅偉信；執行董事兼副主席陳志玲；非執行董事Jacqui Krum及Julie M. Cameron-Doe；獨立非執行董事兼主席盛智文；及獨立非執行董事林健鋒、Bruce Rockowitz、蘇兆明及葉小偉。