

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Wynn Macau, Limited
永利澳門有限公司*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1128及債務股份代號：5279、5280、40102、40259、40357)

內幕消息

永利澳門有限公司截至2022年6月30日止 第二季的未經審核國際財務報告準則業績 及 我們的控股股東WYNN RESORTS, LIMITED 截至2022年6月30日止第二季的未經審核業績

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09及37.47B條以及證券及期貨條例(第571章)第XIVA部而刊發。

永利澳門有限公司董事會已公佈根據國際財務報告準則編製的本公司及附屬公司截至2022年6月30日止第二季的未經審核綜合業績。

我們的控股股東Wynn Resorts, Limited已於2022年8月9日或前後(拉斯維加斯時間下午1:06)公佈其未經審核截至2022年6月30日止第二季業績。

本公告乃由永利澳門有限公司(「我們」或「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09及37.47B條以及證券及期貨條例(第571章)第XIVA部而刊發。

永利澳門有限公司的綜合財務業績

永利澳門有限公司董事會(「董事會」)已公佈根據國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)編製的本公司及附屬公司(「本集團」)截至2022年6月30日止第二季的未經審核綜合業績(「WML業績」)。

* 僅供識別。

永利澳門有限公司
 簡明綜合收益表
 (單位：千美元)
 (未經審核)

	截至6月30日止三個月	
	2022年	2021年
經營收益		
娛樂場	\$ 67,153	\$ 354,486
客房	11,770	34,310
餐飲	12,088	22,364
零售租賃及其他	26,223	43,239
經營收益總額	117,234	454,399
經營成本及開支		
博彩稅及博彩溢價金	43,281	183,938
員工成本	122,269	144,912
其他經營開支	56,112	81,221
折舊	72,845	89,464
物業費用及其他	6,669	2,684
	301,176	502,219
經營虧損	(183,942)	(47,820)
融資收益	1,197	645
融資成本	(77,155)	(74,790)
淨匯兌差額	(10,343)	5,774
	(86,301)	(68,371)
除稅前虧損	(270,243)	(116,191)
所得稅開支	(381)	(400)
本公司擁有人應佔虧損淨額	\$ (270,624)	(116,591)

Wynn Resorts, Limited的盈利公佈

本公司控股股東Wynn Resorts, Limited為於美國全國證券交易商協會自動報價系統(「納斯達克」)上市的公司。於本公告日期，Wynn Resorts, Limited實益擁有本公司已發行股本約72%。

Wynn Resorts, Limited於2022年8月9日或前後(拉斯維加斯時間下午1:06)公佈截至2022年6月30日止第二季的未經審核業績(「盈利公佈」)。閣下如欲審閱由Wynn Resorts, Limited編製並向美國證券交易委員會存檔的盈利公佈，請瀏覽<https://www.sec.gov/Archives/edgar/data/0001174922/000117492222000129/0001174922-22-000129-index.htm>。盈利公佈載有由本公司擁有的Wynn Resorts, Limited澳門業務的分部財務資料。盈利公佈亦刊載於公開的網站。

Wynn Resorts, Limited的財務業績(包括盈利公佈所載者)乃根據美國公認會計原則(「美國公認會計原則」)編製，該等原則與國際財務報告準則有所不同。我們採用國際財務報告準則編製及呈列財務資料。因此，盈利公佈所載的財務資料不可與本公司作為香港聯合交易所有限公司主板上市公司所披露的財務業績直接比較。

務請股東及潛在投資者注意，盈利公佈所載的財務業績乃未經審核，且並非由本公司編製或呈列。本公司概無表示或保證本集團截至2022年6月30日止第二季的財務業績會與盈利公佈所呈列者相同。

為確保所有股東及潛在投資者均同樣及適時地獲得有關本公司的資料，Wynn Resorts, Limited於盈利公佈刊載有關本公司及我們的澳門業務的財務及其他資料的重要摘要載列如下(除另有註明外，於盈利公佈的所有貨幣金額均以美元計值)，其中部分可能構成本公司的重大內幕消息：

「Wynn Resorts, Limited公佈2022年第二季業績

Wynn Resorts, Limited行政總裁潘國宏表示：「我們的第二季財務業績反映了永利拉斯維加斯及Encore Boston Harbor的持續強勢。我們的團隊持續專注在我們引領市場的物業提供五星級服務及嶄新體驗，加上顧客的殷切需求，使永利拉斯維加斯的經調整後的物業EBITDA創下歷來的季度新高，Encore Boston Harbor亦創下第二季新高。於澳門，儘管我們的業績繼續受到COVID相關旅遊限制的影響，我們對市場將受益於未來訪客量回升仍然抱有信心。」

綜合業績

拉斯維加斯業務及Encore Boston Harbor於2022年第二季的經營收益較2021年第二季分別增加2.060億美元及4,490萬美元，而永利皇宮及永利澳門則分別減少2.117億美元及1.254億美元。

拉斯維加斯業務及Encore Boston Harbor於2022年第二季的經調整後的物業EBITDA較2021年第二季分別增加9,350萬美元及1,680萬美元，而永利皇宮及永利澳門則分別減少1.035億美元及5,450萬美元。

物業業績

澳門業務

澳門業務於2022年第二季的經營業績繼續受若干旅遊相關限制及條件(包括COVID-19檢測及COVID-19大流行相關的其他防控措施)所負面影響。

永利皇宮

2022年第二季永利皇宮的經營收益為5,870萬美元，較2021年第二季的2.704億美元減少2.117億美元。2022年第二季永利皇宮經調整後的物業EBITDA為5,000萬美元虧損，而2021年第二季則為5,360萬美元。貴賓賭枱虧損額佔轉碼數百分比為(1.94)%，低於物業預期範圍的3.1%至3.4%及低於2021年第二季錄得的3.95%。中場業務的賭枱贏額百分比為19.7%，低於2021年第二季錄得的23.1%。

永利澳門

2022年第二季永利澳門的經營收益為5,860萬美元，較2021年第二季的1.840億美元減少1.254億美元。2022年第二季永利澳門經調整後的物業EBITDA為4,040萬美元虧損，而2021年第二季則為1,410萬美元。貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比為4.79%，高於3.1%至3.4%的物業預期範圍及高於2021年第二季錄得的2.64%。中場業務的賭枱贏額百分比為14.1%，低於2021年第二季錄得的19.2%。

資產負債表

於2022年6月30日，我們的現金及現金等價物合共為20.1億美元，永利澳門有限公司（「WML」）及其附屬公司持有約11.1億美元，Wynn Resorts Finance（不包括WML及其附屬公司）持有約4.196億美元，公司及其他約為4.882億美元。

於2022年6月30日，Wynn Resorts Finance循環信貸及WM Cayman II循環信貸的可供動用借款限額分別為8.356億美元及2.115億美元。

於2022年6月30日，尚未償還的流動及長期債務總額為119.1億美元，包括澳門相關債務59.7億美元、永利拉斯維加斯債務31.3億美元、Wynn Resorts Finance債務22.0億美元及我們綜合入賬的零售合營企業的債務6.132億美元。

非公認會計原則的財務計量

(1) 「經調整後的物業EBITDA」指未計利息、所得稅、折舊及攤銷、開業前開支、物業費用及其他、管理及特許權費、公司開支及其他（包括公司間的高爾夫球場、會議及用水權租賃）、以股份為基礎的報酬、衍生工具公允值變動、償還債務虧損及其他非經營收入與開支的淨虧損。我們使用經調整後的物業EBITDA管理我們分部的經營業績。由於管理層相信，經調整後的物業EBITDA廣泛用於計量博彩公司的表現及作為其估值基準，故僅呈列經調整後的物業EBITDA為一項補充性披露。管理層使用經調整後的物業EBITDA計量分部的經營表現及比較本身與競爭對手物業的經營表現，亦作為釐定若干獎勵報酬的基準。由於部分投資者使用經調整後的物業EBITDA計量一間公司舉債及償債、作出資本開支以及應付營運資金需求的能力，我們亦因此呈列經調整後的物業EBITDA。博彩公司一向呈列EBITDA作為公認會計原則的補充。為更能個別觀察娛樂場業務，包括我們在內的博彩公司一向會在EBITDA計算中剔除與管理特定娛樂場物業無關的開業前開支、物業費用、公司開支及以股份為基礎的報酬。然而，經調整後的物業EBITDA不應被視為取代經營收入作為反映我們表現的指標、亦不可取代經營活動產生的現金流量作為流動性指標或取代根據公認會計原則釐定的任何其他指標。與淨虧損不同，經調整後的物業EBITDA並不包括折舊或利息開支，故並不反映現時或未來的資本開支或資金成本。我們動用大量現金流量（包括資本開支、利息支付、償還債務本金、所得稅及其他非經常性支出），上述項目並未於經調整後的物業EBITDA中反映。此外，我們對經調整後的物業EBITDA的計算亦可能與其他公司所使用的計算方法不同，故可比較性可能有限。

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司
經營收入(虧損)與經調整後的物業EBITDA的對賬
 (千美元)
 (未經審核)

截至2022年6月30日止三個月

	經營虧損	開業前 開支	折舊及 攤銷	物業費用 及其他	管理及 特許權費	公司開支 及其他	以股份 為基礎 的報酬	經調整後 的物業 EBITDA
澳門業務：								
永利皇宮	\$ (107,742)	\$ —	\$ 51,606	\$ 313	\$ 2,258	\$ 1,587	\$ 2,028	\$ (49,950)
永利澳門	(73,479)	—	19,556	6,478	2,272	1,612	3,171	(40,390)
澳門其他	(4,103)	—	971	4	—	2,547	581	—
澳門業務總計	<u>(185,324)</u>	<u>—</u>	<u>72,133</u>	<u>6,795</u>	<u>4,530</u>	<u>5,746</u>	<u>5,780</u>	<u>(90,340)</u>

截至2021年6月30日止三個月

	經營虧損	開業前 開支	折舊及 攤銷	物業費用 及其他	管理及 特許權費	公司開支 及其他	以股份 為基礎 的報酬	經調整後 的物業 EBITDA
澳門業務：								
永利皇宮	\$ (26,231)	\$ 422	\$ 66,062	\$ 980	\$ 8,648	\$ 1,177	\$ 2,497	\$ 53,555
永利澳門	(20,334)	—	20,782	1,945	5,999	1,266	4,428	14,086
澳門其他	(3,052)	—	1,095	2	—	1,410	545	—
澳門業務總計	<u>(49,617)</u>	<u>422</u>	<u>87,939</u>	<u>2,927</u>	<u>14,647</u>	<u>3,853</u>	<u>7,470</u>	<u>67,641</u>

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司
經營收入(虧損)與經調整後的物業EBITDA的對賬
 (千美元)
 (未經審核)

截至2022年6月30日止六個月

	開業前 經營虧損	折舊及 攤銷	物業費用 及其他	管理及 特許權費	公司開支 及其他	以股份 為基礎 的報酬	經調整後 的物業 EBITDA	
澳門業務：								
永利皇宮	\$ (167,243)	\$ —	\$ 102,068	\$ 451	\$ 7,443	\$ 3,130	\$ 3,337	\$ (50,814)
永利澳門	(108,295)	—	39,578	7,947	6,596	3,290	5,812	(45,072)
澳門其他	(8,050)	—	1,948	5	—	4,965	1,132	—
澳門業務總計	<u>(283,588)</u>	<u>—</u>	<u>143,594</u>	<u>8,403</u>	<u>14,039</u>	<u>11,385</u>	<u>10,281</u>	<u>(95,886)</u>

截至2021年6月30日止六個月

	開業前 經營虧損	折舊及 攤銷	物業費用 及其他	管理及 特許權費	公司開支 及其他	以股份 為基礎 的報酬	經調整後 的物業 EBITDA	
澳門業務：								
永利皇宮	\$ (81,019)	\$ 836	\$ 133,072	\$ 3,154	\$ 16,826	\$ 2,355	\$ 5,700	\$ 80,924
永利澳門	(37,286)	—	42,246	2,192	11,854	2,630	9,006	30,642
澳門其他	(6,322)	—	2,203	17	—	2,953	1,149	—
澳門業務總計	<u>(124,627)</u>	<u>836</u>	<u>177,521</u>	<u>5,363</u>	<u>28,680</u>	<u>7,938</u>	<u>15,855</u>	<u>111,566</u>

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司

補充數據附表

(千美元，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額、ADR及REVPAR除外)
(未經審核)

	截至6月30日止三個月			截至6月30日止六個月		
	2022年	2021年	百分比變動	2022年	2021年	百分比變動
永利皇宮補充資料						
經營收益						
娛樂場	\$ 27,194	\$ 212,067	(87.2)	\$ 141,607	\$ 397,976	(64.4)
客房	7,008	20,883	(66.4)	20,839	37,895	(45.0)
餐飲	6,857	13,805	(50.3)	18,300	25,477	(28.2)
娛樂、零售及其他	17,592	23,616	(25.5)	41,230	46,349	(11.0)
總計	\$ 58,651	\$ 270,371	(78.3)	\$ 221,976	\$ 507,697	(56.3)
經調整後的物業EBITDA⁽⁶⁾	\$ (49,950)	\$ 53,555	NM	\$ (50,814)	\$ 80,924	NM
娛樂場統計數字：						
貴賓：						
平均賭枱數目	46	94	(51.1)	56	99	(43.4)
貴賓轉碼數	\$ 344,462	\$ 1,811,381	(81.0)	\$ 1,310,017	\$ 4,011,563	(67.3)
貴賓賭枱(虧損)贏額 ⁽¹⁾	\$ (6,671)	\$ 71,570	NM	\$ 13,082	\$ 168,026	(92.2)
貴賓賭枱(虧損)贏額佔 轉碼數百分比	(1.94)%	3.95%		1.00%	4.19%	
每張賭枱每日(虧損)贏額	\$ (1,600)	\$ 8,346	NM	\$ 1,284	\$ 9,402	(86.3)
中場：						
平均賭枱數目	231	228	1.3	232	225	3.1
賭枱投注額 ⁽²⁾	\$ 210,549	\$ 707,494	(70.2)	\$ 742,408	\$ 1,315,012	(43.5)
賭枱贏額 ⁽¹⁾	\$ 41,581	\$ 163,547	(74.6)	\$ 152,755	\$ 295,196	(48.3)
賭枱贏額百分比	19.7%	23.1%		20.6%	22.4%	
每張賭枱每日贏額	\$ 1,977	\$ 7,877	(74.9)	\$ 3,630	\$ 7,249	(49.9)
平均角子機數目	634	726	(12.7)	652	707	(7.8)
角子機投注額	\$ 130,404	\$ 421,269	(69.0)	\$ 381,333	\$ 780,041	(51.1)
角子機贏額 ⁽³⁾	\$ 4,922	\$ 18,772	(73.8)	\$ 17,571	\$ 33,015	(46.8)
每台角子機每日贏額	\$ 85	\$ 284	(70.1)	\$ 149	\$ 258	(42.2)
客房統計數字：						
入住率	28.5%	70.6%		37.7%	65.6%	
ADR ⁽⁴⁾	\$ 145	\$ 180	(19.4)	\$ 166	\$ 179	(7.3)
REVPAR ⁽⁵⁾	\$ 41	\$ 127	(67.7)	\$ 63	\$ 118	(46.6)

NM：表示無意義。

附註：永利皇宮截至2022年及2021年6月30日止三個月及六個月的經營業績受若干旅遊相關限制及條件(包括COVID-19檢測及COVID-19大流行相關的其他防控措施)所負面影響。

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司

補充數據附表

(千美元，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額、ADR及REVPAR除外)
(未經審核)(續)

	截至6月30日止三個月			截至6月30日止六個月		
	2022年	2021年	百分比變動	2022年	2021年	百分比變動
永利澳門補充資料						
經營收益						
娛樂場	\$ 39,959	\$ 142,419	(71.9)	\$ 142,389	\$ 281,346	(49.4)
客房	4,762	13,427	(64.5)	14,152	28,129	(49.7)
餐飲	5,231	8,559	(38.9)	13,617	15,992	(14.9)
娛樂、零售及其他	8,631	19,623	(56.0)	23,525	38,212	(38.4)
總計	\$ 58,583	\$ 184,028	(68.2)	\$ 193,683	\$ 363,679	(46.7)
經調整後的物業EBITDA⁽⁶⁾	\$ (40,390)	\$ 14,086	NM	\$ (45,072)	\$ 30,642	NM
娛樂場統計數字：						
貴賓：						
平均賭枱數目	40	85	(52.9)	37	87	(57.5)
貴賓轉碼數	\$ 301,645	\$ 1,489,912	(79.8)	\$ 1,188,695	\$ 3,294,294	(63.9)
貴賓賭枱贏額 ⁽¹⁾	\$ 14,446	\$ 39,388	(63.3)	\$ 48,475	\$ 98,022	(50.5)
貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比	4.79%	2.64%		4.08%	2.98%	
每張賭枱每日贏額	\$ 4,006	\$ 5,111	(21.6)	\$ 7,181	\$ 6,201	15.8
中場：						
平均賭枱數目	246	240	2.5	247	240	2.9
賭枱投注額 ⁽²⁾	\$ 216,154	\$ 670,400	(67.8)	\$ 685,292	\$ 1,261,290	(45.7)
賭枱贏額 ⁽¹⁾	\$ 30,582	\$ 128,921	(76.3)	\$ 112,842	\$ 234,104	(51.8)
賭枱贏額百分比	14.1%	19.2%		16.5%	18.6%	
每張賭枱每日贏額	\$ 1,365	\$ 5,903	(76.9)	\$ 2,521	\$ 5,390	(53.2)
平均角子機數目	665	607	9.6	625	588	6.3
角子機投注額	\$ 199,312	\$ 300,523	(33.7)	\$ 482,851	\$ 601,794	(19.8)
角子機贏額 ⁽³⁾	\$ 6,329	\$ 9,223	(31.4)	\$ 16,941	\$ 19,431	(12.8)
每台角子機每日贏額	\$ 105	\$ 167	(37.1)	\$ 150	\$ 183	(18.0)
客房統計數字：						
入住率	31.3%	68.0%		40.5%	64.4%	
ADR ⁽⁴⁾	\$ 150	\$ 198	(24.2)	\$ 174	\$ 219	(20.5)
REVPAR ⁽⁵⁾	\$ 47	\$ 135	(65.2)	\$ 70	\$ 141	(50.4)

NM：表示無意義。

附註：永利澳門截至2022年及2021年6月30日止三個月及六個月的經營業績受若干旅遊相關限制及條件(包括COVID-19檢測及COVID-19大流行相關的其他防控措施)所負面影響。

- (1) 賭枱贏額(虧損)於呈列時尚未扣除折扣、佣金及由娛樂場收益分配至為娛樂場客戶免費提供服務的客房、餐飲及其他收益的金額。
- (2) 澳門方面，賭枱投注額為存入賭枱投注箱的現金加上於籌碼兌換處購買的現金籌碼的總額。
- (3) 角子機贏額以角子機總贏額扣除遞進應計項目及免費耍樂計算。
- (4) ADR為平均每日房租，計算方式為將總客房收益(包括贈送)(扣除服務費(如有))除以總入住客房。
- (5) REVPAR為每間可供使用客房的收益，計算方式為將總客房收益(包括贈送)(扣除服務費(如有))除以總可供使用客房。
- (6) 參閱隨附經營收益(虧損)與經調整後的物業EBITDA的對賬。」

本公告載有前瞻性陳述。該等前瞻性陳述受可能對未來預期業績有重大影響的重要風險及不明朗因素所限。因此，該等業績或有別於我們任何前瞻性陳述所述的業績。該等風險及不明朗因素包括(但不限於)COVID-19大流行及其持續影響、有關我們業務的廣泛規管、待決或日後的法律訴訟、繼續持有博彩牌照及批給的能力(包括我們延長或重續將於2022年12月31日屆滿的澳門博彩批給的能力以及澳門博彩法的修訂)、對關鍵僱員的依賴、全球整體政治及經濟狀況、不利的旅遊業趨勢、對有限數目度假村的依賴、娛樂場／酒店及度假村行業的競爭、新博彩項目及度假村物業的發展及成功的不明朗因素、建築風險、網絡安全風險以及我們的槓桿及債務。可能影響本公司財務業績的潛在因素詳情已載於我們已刊發的中期及年度報告。我們並無責任(並明確表示不會承擔任何有關責任)就新資料、未來事件或其他事宜而更新前瞻性陳述，惟法律規定者除外。

務請股東及潛在投資者注意，不應過份依賴WML業績或盈利公佈，並須留意本公告所呈列的財務業績未經審核。謹請股東及潛在投資者於買賣本公司證券時審慎行事。

承董事會命
永利澳門有限公司
主席
盛智文博士

香港，2022年8月10日

於本公告日期，本公司董事會成員包括執行董事潘國宏及高哲恒；執行董事兼副主席陳志玲；非執行董事馬德承；獨立非執行董事兼主席盛智文；及獨立非執行董事林健鋒、Bruce Rockowitz、蘇兆明及葉小偉。